

1 GELTUNGSBEREICH

1.1 Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Hotelzimmern und Landhaussuiten zur Beherbergung sowie alle in diesem Zusammenhang für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Hotels (Hotelaufnahmevertrag/verbindliche Reservierung).

1.2 Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer und Suiten, sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken ist nicht erlaubt.

2 VERTRAGSABSCHLUSS, -PARTNER

2.1 Vertragspartner sind das Hotel und der Kunde. Der Vertrag kommt durch die Annahme des Angebots zustande. Der Gastaufnahmevertrag ist zustande gekommen, sobald das Zimmer schriftlich oder mündlich seitens des Gastes bestellt und vom Hotel schriftlich bestätigt worden ist. Im Zuge dessen hat der Gast auch die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Hotels anerkannt. Wird kurzfristig ein Zimmer per Telefon angemietet und ist daher eine schriftliche Bestätigung seitens des Hotels nicht mehr möglich, sind für den per Telefon buchenden Gast die AGB trotzdem bindend. Mit der mündlichen Zusage seitens des Hotels ist der Gastaufnahmevertrag zustande gekommen.

3 LEISTUNGEN, PREISE, ZAHLUNG

3.1 Das Hotel ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Zimmer bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.

3.2 Der Kunde ist verpflichtet, die für die Zimmerüberlassung und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen vereinbarten bzw. geltenden Preise des Hotels zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden direkt oder über das Hotel beauftragte Leistungen, die durch Dritte erbracht und vom Hotel verauslagt werden.

3.3 Die vereinbarten Preise verstehen sich einschließlich der zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses geltenden Steuern.

3.4 Das Hotel kann seine Zustimmung zu einer vom Kunden gewünschten nachträglichen Verringerung der Anzahl der gebuchten Zimmer, der Leistung des Hotels oder der

1

Aufenthaltsdauer des Kunden davon abhängig machen, dass sich der Preis für die Zimmer

und/oder für die sonstigen Leistungen des Hotels angemessen erhöht.

3.5 Rechnungen des Hotels sind sofort nach Zugang ohne Abzug zur Zahlung fällig.

3.6 Das Hotel ist berechtigt, bei Vertragsabschluss (langfristige Buchungen ab 3 Übernachtungen) vom Kunden eine angemessene Vorauszahlung (25% der Gesamtmiete) zu verlangen. Die Zahlungstermine können im Vertrag in Textform vereinbart werden. Bei Zahlungsverzug des Kunden gelten die gesetzlichen Regelungen.

4 RÜCKTRITT DES KUNDEN (ABBESTELLUNG, STORNIERUNG)/ NICHTINANSPRUCHNAHME DER LEISTUNGEN DES HOTELS (NO SHOW)

4.1 Der kostenfreie Rücktritt vom Vertrag ist 14 Tage vor der Anreise möglich, der Kunde kann bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungs- oder Schadensersatzansprüche des Hotels auszulösen. 14-7 Tage vor der Anreise berechnen wir 50% der Gesamtsumme und danach 90%. Bei kurzfristigen Buchungen treffen wir selbstverständlich gesonderte Stornokonditionen. Eine kostenfreie Umbuchung ist jederzeit möglich.

5 AN-UND ABREISE

5.1 Gebuchte Zimmer stehen dem Kunden ab 15:00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Sollte das Zimmer am Tag davor nicht vermietet gewesen sein, können Sie gerne das Zimmer auch früher beziehen. Die Anreise ist bis 18:00 Uhr möglich.

5.2 Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer dem Hotel spätestens um 10:00 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen.

6 INTERNET

6.1 Der WLAN-Zugang wird dem Gast kostenfrei zur Verfügung gestellt und ist nicht der Bestandteil des Mietvertrages.

7 NACHTRUHE

7.1 Die Nachtruhe beginnt um 22:00 Uhr und endet um 6:00 Uhr.

8 VIERBEINER

Kleine Hunde sind in unserem Landhotel willkommen.

Auf dem gesamten Gelände sind die Hunde an der Leine zu führen. Aus Rücksicht auf andere Gäste, sind Vierbeiner im Frühstücksraum nicht erlaubt. Eine Hundehaftpflichtversicherung versteht sich als selbstverständlich.